

Уважаемые жильцы!

- В многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором не все жилые помещения или нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению в помещении определяется из показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее Постановление) регламентируется начисление платы за коммунальную услугу «Отопление».

Согласно Постановлению, оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется одним из двух способов – в течение отопительного периода, либо равномерно в течение календарного года. В муниципальном образовании г.Екатеринбург, начисления платы осуществляется в течение отопительного периода.

При расчете платы, учитывается наличие или отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, а также оснащенность жилых или нежилых помещений в многоквартирном доме индивидуальными приборами учета тепловой энергии:

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Ноябрь 2024 года по Ю.Фучика 7.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь	114,89	2482,54

Расход теплоносителя за период с 26.10.2024 по 25.11.2024, отражен в карточке за ноябрь 2024 года.

Площадь офисов – 363,00 м²,

Площадь жилых помещений (1-85) – 6158,6 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 363,0 + 6159,0 = 6521,6 м²

Вычислим расход теплоносителя по Отоплению на 1 м² площади:

$114,89 / 6521,6 \text{ м}^2 \approx 0,017617 \text{ Гкал на } 1 \text{ м}^2$

Пример расчета для помещения площадью 67,0 м².

Расчет платы по строке «Отопление»: $0,017617 \text{ Гкал} * 67,0 \text{ м}^2 \approx 1,180339 \text{ Гкал}$

$1,180339 \text{ Гкал} * 2482,54 \text{ руб.} = 2930,24 \text{ руб.}$

Ведомость о принятой тепловой энергии абонента


бъект: Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7 (ООО "УК "Созвездие")
 л объекта: МКД, расчетная температура воздуха в здании: 18°C
 ичислятеля: СПТ944, SN: 12509, ТВ1; dMin = 3°C
 земля на приборе: отстает на 1 ч. 13 мин. Допустимое отклонение времени: 3Эмин.
 д ресурса: УУТЭ, ОДПУ в МКД Система ГВС: Открытая Схема ГВС: Тупиковая
 д нагрузки: ЦО+ГВС Qгвс = 0,0351Гкал/ч

Дата	Температура, °C			Объем, м3				Масса, т				Кол-во теплоты, Гкал		Тнар, ч	Трасч, ч	Тэл, ч	Тф, ч	Причина перерасч.	Режим работы	
	t1	t2	dT	V1	V2	dV	M1	M2	%	dM	dMрасч.	Qфакт.	Qрасч.							
26.10.2024	70,73	47,50	23,22	153,11	147,51	5,600	149,71	145,95	2,54	3,759	0,0000000	3,482	3,4816000	24,00	24,00				Зима	
27.10.2024	70,31	48,27	22,04	174,85	168,74	6,110	171,00	166,90	2,43	4,102	0,0000000	3,780	3,7798500	24,00	24,00				Зима	
28.10.2024	71,52	47,91	23,61	164,70	158,63	6,070	160,97	156,93	2,54	4,035	0,0000000	3,810	3,8099800	24,00	24,00				Зима	
29.10.2024	71,78	48,43	23,35	162,99	157,20	5,790	159,27	155,48	2,41	3,790	0,0000000	3,729	3,7294600	24,00	24,00				Зима	
30.10.2024	71,70	47,81	23,89	162,13	156,46	5,670	158,43	154,79	2,33	3,645	0,0000000	3,794	3,7940800	24,00	24,00				Зима	
31.10.2024	72,11	48,10	24,01	154,97	150,01	4,960	151,40	148,39	2,01	3,008	0,0000000	3,657	3,6567000	24,00	24,00				Зима	
01.11.2024	70,57	48,17	22,40	167,86	162,47	5,390	164,14	160,71	2,11	3,428	0,0000000	3,701	3,7007900	24,00	24,00				Зима	
02.11.2024	71,65	48,53	23,12	169,11	163,86	5,250	165,27	162,06	1,96	3,207	0,0000000	3,824	3,8235100	24,00	24,00				Зима	
03.11.2024	76,88	49,60	27,28	161,77	155,92	5,850	157,60	154,14	2,22	3,458	0,0000000	4,209	4,2091400	24,00	24,00				Зима	
04.11.2024	78,62	49,82	28,79	158,03	152,02	6,010	153,78	150,26	2,31	3,514	0,0000000	4,434	4,4343200	24,00	24,00				Зима	
05.11.2024	80,40	50,38	30,02	153,52	147,62	5,900	149,22	145,88	2,27	3,342	0,0000000	4,493	4,4925600	24,00	24,00				Зима	
06.11.2024	83,60	51,14	32,46	147,75	142,37	5,380	143,31	140,64	1,88	2,672	0,0000000	4,662	4,6616600	24,00	24,00				Зима	
07.11.2024	87,05	53,71	33,34	166,82	159,84	6,980	161,43	157,71	2,33	3,722	0,0000000	5,402	5,4022600	24,00	24,00				Зима	
08.11.2024	84,11	50,89	33,22	145,48	139,45	6,030	141,04	137,77	2,35	3,277	0,0000000	4,707	4,7074300	24,00	24,00				Зима	
09.11.2024	77,62	49,92	27,71	158,43	152,10	6,330	154,25	150,34	2,57	3,913	0,0000000	4,306	4,3062800	24,00	24,00				Зима	
10.11.2024	78,40	49,95	28,45	164,70	157,84	6,860	160,30	156,01	2,71	4,285	0,0000000	4,570	4,5700600	24,00	24,00				Зима	
11.11.2024	86,82	52,69	34,13	159,16	152,03	7,130	154,05	150,07	2,61	3,976	0,0000000	5,259	5,2591200	24,00	24,00				Зима	
12.11.2024	86,98	52,69	34,29	153,37	146,69	6,680	148,42	144,79	2,47	3,623	0,0000000	5,092	5,0916000	24,00	24,00				Зима	
13.11.2024	81,85	46,59	35,26	103,09	98,65	4,440	100,09	97,63	2,49	2,462	0,0000000	3,527	3,5274500	24,00	24,00				Зима	
14.11.2024	78,93	47,66	31,27	119,43	114,69	4,740	116,19	113,47	2,37	2,719	0,0000000	3,651	3,6509300	24,00	24,00				Зима	
15.11.2024	76,79	49,41	27,38	163,37	157,24	6,130	159,15	155,45	2,35	3,691	0,0000000	4,388	4,3883500	24,00	24,00				Зима	
16.11.2024	75,36	49,69	25,67	166,18	160,22	5,960	162,03	158,38	2,28	3,651	0,0000000	4,177	4,1773100	24,00	24,00				Зима	
17.11.2024	78,98	49,66	24,12	173,37	167,31	6,060	169,20	165,39	2,28	3,815	0,0000000	4,103	4,1030300	24,00	24,00				Зима	
18.11.2024	72,40	49,10	23,30	171,64	165,57	6,070	167,66	163,71	2,38	3,948	0,0000000	3,922	3,9220400	24,00	24,00				Зима	
19.11.2024	71,44	48,95	22,49	175,79	169,46	6,330	171,81	167,57	2,50	4,244	0,0000000	3,875	3,8745700	24,00	24,00				Зима	
20.11.2024	72,47	49,24	23,23	177,00	170,50	6,500	172,89	168,57	2,53	4,316	0,0000000	4,014	4,0139900	24,00	24,00				Зима	
21.11.2024	75,05	50,60	24,45	172,90	166,54	6,360	168,63	164,56	2,44	4,065	0,0000000	4,187	4,1874700	24,00	24,00				Зима	
22.11.2024	77,61	51,19	26,42	170,93	164,65	6,280	166,44	162,65	2,30	3,786	0,0000000	4,415	4,4148500	24,00	24,00				Зима	
23.11.2024	73,39	49,76	23,63	168,68	162,51	6,170	164,66	160,63	2,48	4,036	0,0000000	3,895	3,8954400	24,00	24,00				Зима	
24.11.2024	74,13	50,83	23,30	191,48	184,50	6,980	186,85	182,29	2,47	4,558	0,0000000	4,376	4,3755000	24,00	24,00				Зима	
25.11.2024	77,38	51,82	25,56	181,35	174,82	6,530	176,61	172,64	2,27	3,971	0,0000000	4,516	4,5162200	24,00	24,00				Зима	
среднее	76,50	49,68	26,82						2,36											
того				5013,96	4827,42	186,540	4885,78	4771,77		114,014	0,0000	130,058	130,0576	744,00	744,00					
													dQ = 0,0000							

оказания в энергосбылине

Дата входящих показаний	Начало периода показаний	Конечный период показаний	Заводской номер прибора учёта	Тип прибора учёта	Адрес объекта (справочно)	Вид нагрузки	Количество потребленной тепловой энергии, Гкал	Количество потребленного теплоносителя, т	Время наработки прибора учёта, ч	Показания, Гкал	Показания, м3
							Q, Гкал	ΔG, т	Тнар., ч	Гкал	м3
5.10.2024	26.10.2024	25.11.2024	12509	СПТ944	Екатеринбург г, Юлиуса Фучика ул, д. 7	ЦО+ГВС	130,0576	0,0000	744,00	2475,232	1892,714
							За период платной работы (1С): 130,0576	0,0000	744,00		
							За период бесплатной работы (1С):				

представитель абонента _____ (Должность, Фамилия И.О.) _____ (Подпись)
 представитель теплосети _____ (Должность, Фамилия И.О.) _____ (Подпись)


 АО «Энергосбыт Плюс»
 Матушкин Кирилл Олегович
 26.11.2024 11:53:24